

**SCHEDA n° AU\_124\_14075**

*amb\_urb.shp - Ambiti del tessuto urbano consolidato*

<b>ZONA T6</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
<i>Zona T6</i>	Numero aree previste dal Piano delle Regole = 2
<i>Morfo-tipologia del consolidato</i>	Ambiti destinati ad attività turistico ricettive, alberghiere.
<i>Aspetti quantitativi</i>	Indice di fabbricabilità fondiaria pari al preesistente Rapporto di copertura pari al preesistente Altezza massima pari al preesistente Sono previste norme particolari riguardanti le aree poste in fregio al lago che richiedono la valutazione di incidenza in caso di ampliamento.
<i>Indicazioni relative alle modalità attuative</i>	L'attuazione avviene attraverso il Permesso di Costruire.
<i>Contenuti del piano delle regole in merito perequazione (incentivi)</i>	Non è prevista l'applicazione di sistemi di perequazione, compensazione ed incentivazione
<i>Interventi di integrazione paesaggistica</i>	Non sono previsti interventi di integrazione paesaggistica.